

# KARÁCSONYI GARÁZSVÁSÁR

## I. Általános tudnivalók

A Karácsonyi Garázs vásár nevű rendezvény szervezője: Vakáció Közhasznú Nonprofit Kft.

megnevezés a szabályzatban, a továbbiakban Szervező. A Csetényi Park területe továbbiakban, terület elnevezéssel szerepel a részvételi szabályzat pontjaiban.

A rendezvény időpontja: 2022. December 11. 10:00 - 17:00

Terület átvétele: 2022. December 11. 9:00-tól

Terület elhagyása: A garázs vásár hivatalosan 10:00-17:00-ig tart, de nem ragaszkodunk hozzá, hogy eddig az időpontig ott maradjon mint árus.

2500 Ft a részvételi díj, mely tartalmazza a sétálójegyet és az asztal bérleti díját, amely 10 órától 17 óráig használható.

Fizetés: készpénzes fizetéssel a Csetényi Élmenyparkban.

A rendezvény fűtött, zárt épületben lesz és az árusoknak asztalt mi biztosítjuk.

## II. Jelentkezés, helykijelölés, területbérlés

1. A területbérlésben bel- és külföldi jogi és természetes személyek vehetnek részt.

2. A Részvevők jelentkezése a szerződés – előírt határidőn belüli – visszaküldésével történik.

A megadott határidőn túl beérkező igényeket a szervezők a lehetőségek szerint elégitik ki.

3. Minden Részvevőre a szabályzat rendelkezései kötelezőek.

4. A Részvevők igényeinek figyelembevételével a terület helykiosztását a szervezők határozzák meg. A bérelt asztal helyszíne nem cserélhető el és nem növelhető, csak a Szervező előzetes hozzájárulásával adható tovább akár csak részben is más Részvevőnek.

5. Részvevők kötelezik magukat, hogy a területet olyan állapotban adják vissza amilyenben, kapják.

Az okozott kár megtérítése a Részvevő kötelessége. A maradandó kárt szenvedett elemeket a károkozónak a Szervező kiszámlázza.

6. A területen bármely elektromos szerelési munkát csak szakember végezhet.

7. A Részvevő köteles a napi tevékenység, ill. az építési és bontási munkák során keletkezett hulladékot a hulladékgyűjtő konténerbe eltávolítani, ill. az általa bérelt területet rendben tartani.

8. Tilos a területen baleset- és tűzveszélyes anyagot tárolni, ill. felügyelet nélkül hagyni!

9. A Részvevő köteles a fent felsorolt határidőket betartani.

10. A Szervező jogosult egyes termékek bemutatását megtiltani, ha azok, a többi szolgáltató vagy a vásárlók érdekeit sértik vagy bemutatásukat, értékesítésüket érvényes jogszabályok tiltják.

11. A területen a hatályos jogszabályoknak megfelelő áruk árusíthatók.

12. A Részvevő a saját elárúsító helyét – a napi nyitva tartási idő alatt – felügyelet és őrzés nélkül nem hagyhatja.

13. A Részvevő köteles az érvényben lévő műszaki, építészeti, gépészeti, elektromos, tűzrendészeti, illetve hatósági rendelkezéseket betartani.

14. A Részvevők a rendezvény területén kizárólag saját standjukban fejthetnek ki tevékenységet.

A Részvevők nem fejthetnek ki olyan hírverést, amely a többi kereskedő érdekeit sérti.

## III. Árusítás, áruk beszállítása, utánpótlása és elszállítása

1. A Nemzeti Adó- és Vámhivataltól (NAV) tájékoztatása szerint a ház mellett, a garázsban, az udvaron, esetenként akár bent a házban, lakásban, eseti jelleggel működő bolhapiac valóban adómentesen működtethető, ha a magánszemélyek által így megszerzett jövedelem

„az ingó vagyontárgyak átruházásából” az adóév elejétől összesítve nem haladja meg a 600 ezer forintot.

Ha pedig a magánszemély bevétele az említett összeget meghaladja, akkor az elszámolható költségekkel csökkentett bevétel lesz a jövedelme (ami a 200 ezer forintot nem haladhatja meg), amelyet 15 százalékos adó (szja) terhel.

A 600 ezer forint bevételbe (illetve a 200 forint jövedelemben) azonban nemcsak a garázs vásáron szerzett összeg számít bele, hanem az is, ha év közben például az interneten értékesíti valaki a megunt holmikat. Ezen összeghatárokon belül tehát nem keletkezik adó zetési kötelezettség és számla-, nyugtaadási és áfa zetési kötelezettség sem terheli az eladókat.

Mindezt gyelemben véve egy garázs vásáron nem ajánlott árulni: teljesen új dolgokat (ez felveti a kereskedelmi tevékenység, üzletszerűség gyanúját);

az eladó által saját maga készített dolgokat, például kerámia, kézimunka, dísz tárgy, mert azok is más adózási kategóriába tartoznak; és másoktól összegyűjtött, hagyatékból felvásárolt holmikat sem.

2. A Rendezvény területén csak előre jelzett, standonként egy gépjárművel parkolhat, közlekedni kizárólag a ki – és bepakolás idejére szabad.

Parkolni kizárólag a Rendezvény területén, a szervezők által kijelölt helyen,

KRESZ szabályainak betartásával lehet.

#### IV. Jogok, kötelezettségek

1. Résztevő jogosult a szerződés és a részvételi szabályzat aláírása esetén a részére biztosított területen a meghatározott feltételek mellett részt venni, áruit, termékeit bemutatni, standon reklámozni, kereskedni.

2. Résztevő teljes büntetőjogi és anyagi felelősséget vállal az elektromos és egyéb gépek üzemeltetése során okozott vagy a védőberendezések nem megfelelő voltából keletkező károkért és balesetekért. A szervezőknek jogukban áll az általuk veszélyesnek, vagy zavarónak ítélt gépek, berendezések üzemeltetését korlátozni, illetve betiltani.

3. A felek megállapodnak abban, hogy a részvétellel kapcsolatban felmerülő vitás jogi kérdésekben a Kiskunhalasi Városi Bíróság illetékességét magukra nézve kötelezően elismerik.

4. Minden, itt nem szabályozott kérdésben a szervező szerv jogosult a szükséges intézkedéseket elrendelni s azok betartására a Résztevőket kötelezni. Szervező a résztvevő szolgáltatóval áll jogviszonyban, így az általa megbízottak / pl.: alkalmazottak / tevékenységéért a Résztevő felel.

#### V. Tűzvédelmi előírások

A szabadtéri rendezvényekre vonatkozó tűzvédelmi szabályokat az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet határozza meg.

A vendéglátó egységek védelmére egységenként 1 db érvényes felülvizsgálattal rendelkező 34A, 183B C teljesítményű tűzoltó készüléket kell készenlétben tartani, melyért a Résztevő felel.

A vendéglátó egységekben kizárólag „robbanás biztos” Propán Bután vagy Propán gázpalack alkalmazható, hagyományos PB palackokat a rendezvény területére bevinni tilos, melyért a Résztevő felel!

1. Tűzveszélyes tevékenység: az a tevékenység, amely a környezetében lévő éghető anyag gyulladási hőmérsékletét, lobbanáspontját meghaladó hőmérséklettel, vagy nyílt lánggal, továbbá gyújtóforrásként számításba vehető izzással, parázslással, szikrázással jár.

2. Dohányzás: Jogszabály alapján dohányozni, gyufát és egyéb gyújtóforrást tilos olyan helyre tenni vagy ott eldobni, ahol az tüzet vagy robbanást okozhat., illetve a rendezvény területén működő vendéglátó szolgáltatást nyújtó közforgalmú intézmények esetében a 1999. évi XLII. törvény a nemdohányzók védelméről és a dohánytermékek fogyasztásának, forgalmazásának egyes szabályairól hatályos rendelkezései az irányadók.

3. Robbanás veszélyes osztályba tartozó anyagokat a rendezvény területén tárolni, tilos!  
A területen hulladékot, göngyöleget tárolni tilos!

4. Közlekedési utak: A terület közlekedési útjait teljes szélességében biztosítani kell, áruval, pulttal, ideiglenes pavilonnal, stb. leszűkíteni még átmenetileg sem szabad. A jóváhagyott rendezési tervtől eltérni, újabb elárúsító helyeket kialakítani nem szabad.

5. Villamos berendezés: A hálózatot a megengedett üzemszerű terhelésnél nagyobb terhelés alá vonni nem szabad. Szerelést, javítást csak szakképzett személy végezhet. Hibás gép, berendezés, egyéb készülék és villamos szerelvény javításáról azonnal gondoskodni kell. A vezeték nem lehet sérült. A megrongálódott, hibás vezetéket áram alatt tartani nem szabad, a használaton kívül lévő vezetéket le kell szerelni.

Villamos gépet, berendezést és egyéb készüléket használaton kívül helyezésük esetén a villamos hálózatról le kell választani.

Csak engedélyezett típusú (szabványos), kifogástalan műszaki állapotú elektromos berendezést szabad használni.

## 6. Tűz esetén tanúsítandó magatartás

A tüzet először észlelő személy haladéktalanul riasztani köteles a rendezvény szervezőjét illetve a rendezvény biztosításával megbízott személyt, ennek megtörténte után a következőket kell végrehajtania:

a./ tűzoltóság riasztása telefonon

b./ a terület kiürítése, elhagyása higgadtan és fegyelmeszeten, pánikkeltés nélkül. Életveszély esetén elsősorban a veszélyeztetett személyek biztonságba helyezése és mentése;

c./ a rendelkezésre álló eszközökkel a tűzoltás megkezdése;

d./ mentési munka alkalmával a megmentett javakat biztonságos távolságra kell hordani és őrzésről is gondoskodni kell.

f./ elektromos tűz esetén első teendőként az áramtalanítást kell elvégezni.

Kiskunhalas, .....

Tudomásul vettem:

.....

Részrtvevő cégszerű aláírása



**CSETÉNYI**  
É L M É N Y P A R K